

รายละเอียดและเงื่อนไขในการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มน้ำชา กาแฟ และเบเกอรี่
คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. กำหนดให้มีร้านจำหน่ายเครื่องดื่มกาแฟสด และอาหารว่าง จำนวน ๑ ราย โดยผู้เช่าต้องจัดทำรายการเครื่องดื่มและอาหารว่างที่จะจำหน่าย รวมทั้งราคาขายแต่ละรายการแนบมาพร้อมใบสมัครตามแบบฟอร์มด้วย
๒. กำหนดให้มีร้านจำหน่ายเครื่องดื่มน้ำชา กาแฟ และเบเกอรี่ จำนวน ๑ ราย โดยผู้เช่าต้องจัดทำรายการเครื่องดื่ม และเบเกอรี่ที่จะจำหน่าย รวมทั้งราคาขายแต่ละรายการแนบมาพร้อมใบสมัครตามแบบฟอร์มด้วย
๓. ราคาอาหารและเครื่องดื่มแต่ละประเภท ให้ผู้เช่าติดป้ายประกาศให้ผู้รับบริการทราบโดยชัดเจน
๔. อัตราค่าเช่าพื้นที่ชำระเป็นรายเดือนกำหนดดังนี้

๔.๑ ค่าเช่าอัตราเดือนละ	๑,๐๐๐.- บาท
๔.๒ ค่าจัดเก็บขยะเดือนละ	๕๐.- บาท
๔.๓ ค่าทำความสะอาดเดือนละ	๕๐.-บาท

ผู้เช่าจะต้องนำเงินตามข้อ ๔.๑-๔.๓ ไปชำระให้แก่คณะทันตแพทยศาสตร์ งานการเงิน การคลังและพัสดุ ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน ส่วนค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ให้ชำระตามที่ใช้จริง

๕. ผู้เช่าที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งโดยมีค่าใช้จ่ายในวันทำสัญญาดังนี้

๕.๑ หลักประกันสัญญาเช่า	เป็นเงินจำนวน ๓ เท่าของอัตราค่าเช่ารายเดือน
๕.๒ เงินประกันค่าจัดเก็บขยะ	เป็นเงินจำนวน ๕๐๐.-บาท
๕.๓ เงินประกันค่าทำความสะอาด	เป็นเงินจำนวน ๕๐๐.-บาท
๕.๔ เงินประกันการใช้ไฟฟ้า	เป็นเงินจำนวน ๒,๐๐๐.- บาท
๕.๕ เงินประกันการใช้น้ำประปา	เป็นเงินจำนวน ๒,๐๐๐.- บาท

ซึ่งจำนวนเงินตามรายการที่ ๕.๑ - ๕.๕ ผู้เช่าจะได้รับคืนเมื่อสัญญาครบกำหนด หรือมีการยกเลิกการเช่า โดยที่ผู้เช่ามิได้ติดค้างการชำระค่าเช่าหรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ หรือมิได้ละเมิดสัญญาเช่า

(ลงนาม)

ทองนารถ คำใจ

(รองศาสตราจารย์ ทันตแพทย์ทองนารถ คำใจ)

คณบดี คณะทันตแพทยศาสตร์